



COMUNE DI BRONTE

VII AREA - LL.PP. E SERVIZI MANUTENTIVI

DETERMINAZIONE

NUMERO 478 DEL 31-12-2015

Oggetto: Contenzioso tra il Comune di Bronte e i germani Schilirò-Rubino . Adempimenti di cui all'atto deliberativo della G.M. n.60 del 30.06.2014 ed atto di transazione del 08.07.2014 . Impegno e liquidazione saldo.

IL CAPO DELLA VII AREA - LL.PP. E SERVIZI MANUTENTIVI

PREMESSO che con atto deliberativo della Giunta Municipale n.45 del 19.05.2014 è stato disposto di dare mandato al Dirigente Tecnico ed al Capo della II Area di Questo Ente di porre in essere tutti gli adempimenti propedeutici riguardanti l'adozione del provvedimento ex-art.42/bis del D.P.R. n.327/2001 in merito al contenzioso tra il Comune di Bronte e i germani Schilirò-Rubino per ciò che riguarda la procedura espropriativa adottata in uno all'occupazione illegittima dei beni di loro proprietà ed occorsi per la costruzione della Scuola Materna in C.da Salice – n.3 sezioni -;

CHE, nel predetto atto veniva, altresì, stabilito di concordare le condizioni di pagamento della somma oggetto di controversia in uno agli impegni delle somme dovute alle parti lese in un apposito schema di transazione da predisporre con l'ausilio dell'Ufficio Legale e da sottoporre all'approvazione della G.M.;

CHE, in ottemperanza a quanto stabilito con il citato atto deliberativo, con successivo atto della G.M. n.60 del 30.06.2014, veniva approvato lo schema di transazione in uno all'impegno nel bilancio comunale di parte delle somme dovute ai Ricorrenti atteso che, a fronte di una quantificazione totale quale titolo di indennità ai germani di cui sopra stimata dal Dirigente Tecnico in €.616.316,55 giusta relazione prot. n.4703/2014 ed €.33.683,45 a titolo di parte delle spese legali sostenute dagli stessi quale condizione per la relativa dichiarazione di disponibilità all'accettazione della definizione del contenzioso, la somma di €.255.312,48 è da imputare sul finanziamento concesso all'epoca della realizzazione dell'opera dall'Assessorato Regionale Pubblica Istruzione;

VISTO l'atto di transazione sottoscritto dalle parti interessate in data 08.07.2014 laddove si rileva che, adottando il provvedimento di acquisizione sanante ex-art.42/bis del D.P.R. n.327/2001, si riconosce altresì a titolo di indennità la predetta somma di €.616.316,55 ed €.33.683,45 quale somma riconosciuta per spese legali sostenute dai Ricorrenti, e che la stessa è stata dilazionata in €.255.312,48 da corrispondere entro 15 gg. dalla sottoscrizione dell'atto in argomento, di €.200.000,00 da corrispondere entro e non oltre 30 gg. dall'approvazione del bilancio 2014 e restante somma di €.161.004,07 in uno alla somma di €.33.683,45 per spese legali sostenute da corrispondere entro e non oltre 30 gg. dalla data di approvazione del bilancio 2015;



COMUNE DI BRONTE

RILEVATO, altresì, dallo stesso che le parti sottoscrivono le rispettive rinunce nonché dichiarano di non avere più nulla a pretendere reciprocamente l'una dall'altra per qualsiasi titolo e/o ragione in relazione ai fatti di cui in premessa;

CONSIDERATO che nel citato atto deliberativo di G.M. n. 60/2014, è stato disposto il pagamento ai germani Schilirò-Rubino a seguito adozione di successivo atto di impegno e liquidazione;

VISTO, altresì, che con procura rep. n.110, raccolta n.72 del 13.11.2012 registrata a Catania il 15.11.2012 al n.21522, uno dei Ricorrenti nella persona della Sig.ra Schilirò Rubino Giuseppa, alla presenza dell'Avv. Vincenzo Vacirca quale Notaio, nomina e costituisce a suoi procuratori generali i figli Sigg.ri Franco Livio Giulio Marco e Franco Sabrina Rosaria Cristina per la transazione di che trattasi;

VISTO, infine, che con Verbale del 08.07.2014 i predetti Procuratori Generali in uno all'altro Ricorrente nella persona del Sig. Schilirò Rubino Santo, hanno avanzato richiesta per l'accreditamento di tutte le somme dovute così come dilazionate in premessa ed in forza della suindicata transazione laddove vengono stabilite le modalità ed i termini di pagamento, presso i propri conti correnti bancari e nella misura della quota parte per ciascuno di essi pari ad 1/3 dell'importo totale dovuto;

CHE con determinazione n.186 del 19.07.2014 si è proceduto al pagamento della somma di €.255.312,48 ai germani Schilirò-Rubino quale 1° acconto sulla somma totale dovuta così come stabilito all'art.3 dell'atto di transazione sottoscritto in data 08.07.2014 giusto Ordinativo di pagamento n.1 del 22.07.2014 dell'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale;

RILEVATO che a seguito adozione degli atti deliberativi della G.M. rispettivamente n.94 del 15.10.2014 e n.153 del 11.12.2014 relativi, nell'ordine, al rispetto del patto di stabilità 2014 ed al successivo riconoscimento, comunque, dell'inderogabilità di procedere all'impegno della relativa somma finalizzato all'attuazione di quanto sottoscritto nella più volte citata transazione, con atto dirigenziale n.417 del 31.12.2014, si è proceduto ad impegnare la somma di €.200.000,00 quale 2° acconto e la somma di €.194.687,52, a saldo, distinta in €.161.004,07 quale 3° rata ed €.33.683,45 per spese legali, procedendo, altresì, al pagamento solamente del predetto 2° acconto pari ad €.200.000,00 rimandando ad un ulteriore atto dirigenziale il saldo della 3° rata e le somme per spese legali;

RITENUTO, per quanto sopra, necessario procedere alla conseguente liquidazione della 3° rata pari a complessivi €.194.687,52 ai germani Schilirò-Rubino per la definitiva chiusura della pratica in argomento ed onerare, altresì, in conformità all'art.3 della transazione in argomento, l'Ufficio Espropriazione di Questo Ente, dei successivi adempimenti inerenti l'adozione dei provvedimenti di acquisizione sanante ex-art.42 bis del D.P.R. n.327/2001 quale condizione propedeutica per l'effettivo e contestuale soddisfo del predetto saldo agli aventi diritto;

VISTA la L.R. 48/91 e successive modificazioni;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

VISTO il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;



COMUNE DI BRONTE

VISTI i Decreti Sindacali rispettivamente n.13 del 25.06.2015 con il quale è stato attribuito l'incarico di Responsabile dei Servizi ai sensi e per gli effetti dell'art.50, comma 10, del D.Lgs. n.267/2000 a tutto il 24.09.2015, il D.S. n.21 del 23.09.2015 con il quale il predetto termine è stato prorogato a tutto il 30.11.2015 ed il successivo D.S. n.32 del 01.12.2015 con il quale viene ulteriormente prorogato a tutto il 10.12.2015 nonché il D.S. n.33 del 10.12.2015 con proroga a tutto il 10.01.2016;

DETERMINA

Per i motivi di cui in espositiva

1) **PROCEDERE** al pagamento della somma di **€.194.687,52** ai germani Schilirò-Rubino e più specificatamente in virtù della procura rep. n.110, raccolta n.72 del 13.11.2012 regolarmente registrata e del Verbale sottoscritto in data 08.07.2014 ai Sigg.ri **Schilirò Rubino Santo** nato a Bronte il 08.02.1950 e **Franco Livio Giulio Marco** nato ad Aviano (PN) il 18.07.1963 e **Franco Sabrina Rosaria Cristina** nata a Catania il 01.10.1965, **nella misura di 1/3 ciascuno, quale saldo** a valere sul complessivo importo concordato di €.616.316,55 quale indennità ed €.33.683,45 a titolo di rimborso spese legali sostenute in conformità agli atti deliberativi di Giunta Municipale n.45 del 19.05.2014, n.60 del 30.06.2014 ed atto di transazione sottoscritto dalle parti interessate in data 08.07.2014 in uno al Verbale sottoscritto in pari data nonché alla deliberazione di G.M. n.153 del 11.12.2014, a tacitazione di tutti i diritti e fatti occorsi per la procedura espropriativa ed occupazione dei beni di proprietà dei predetti germani per la costruzione della Scuola Materna in C.da Salice – n.3 Sezioni – sollevando il Comune da ogni responsabilità e, pertanto, con accredito delle somme nel modo che segue :

- **Sig. Schilirò Rubino Santo** nato a Bronte il 08.02.1950 presso UNICREDIT SPA Ag. Catania – Via S. Euplio – n.300366717 – IBAN IT33Z0200816917000300366717 per 1/3 della somma pari ad **€.64.895,84**

ed, esclusivamente, ai Signori rispettivamente sottoelencati di cui al c/c. cointestato in uno all'altro originario Ricorrente nella persona della Sig.ra Schilirò Rubino Giuseppa nata a Bronte il 18.01.1935;

- **Sig. Franco Livio Giulio Marco** nato ad Aviano (PN) il 18.07.1963 presso il Credito Siciliano Ag. di Catania n.8892043 – IBAN IT10F301916911000008892043 per 1/3 della somma pari ad **€.64.895,84**;

- **Sig.ra Franco Sabrina Rosaria Cristina** nata a Catania il 01.10.1965 presso il Credito Siciliano Ag. di Catania n.8892043 – IBAN IT10F0301916911000008892043 per 1/3 della somma pari ad **€.64.895,84**;

2) **FAR FRONTE** alla suindicata somma totale di **€.194.687,52** con imputazione della stessa nel modo sottoelencato :

- per Euro 71.701,39 alla missione 01 programma 11 " Altri servizi generali " del corrente bilancio macroaggregato 05 codice piano dei conti finanziario 2.05.99.99.999 cap. 4232 art. 50 PEG avente



COMUNE DI BRONTE

per oggetto :

" Procedimento acquisizione sanante Schilirò Rubino - pagamento indennità di espropriazione terreno occorso per realizzazione scuola materna contrada Salice - finanziamento oneri di urbanizzazione ":

-per Euro 122.986,13 alla missione 01 programma 11 " Altri servizi generali " del corrente bilancio macroaggregato 05 codice piano dei conti finanziario 2.05.99.99.999 cap. 4232 art. 60 PEG avente per oggetto :

" Procedimento acquisizione sanante Schilirò Rubino - pagamento indennità di espropriazione terreno occorso per realizzazione scuola materna contrada Salice - finanziamento fondi investimento L.R. 5/2014 ";

3) DARE ATTO che in conformità a quanto riportato all'art.7 di cui all'atto di transazione sottoscritto in data 08.07.2014, sulle superiori somme **non viene applicato il regime fiscale di cui all'art.35 del T.U. sulle espropriazioni** in quanto trattasi di compendio immobiliare già costituito di fabbricati e relative corti di competenza;

4) ONERARE, in conformità all'art.3 della transazione in argomento, l'Ufficio Espropriazione di Questo Ente, dei successivi adempimenti inerenti l'adozione dei provvedimenti di acquisizione sanante ex-art.42 bis del D.P.R. n.327/2001 quale condizione propedeutica per l'effettivo e contestuale soddisfo del predetto saldo agli aventi diritto;

5) INVIARE la presente determinazione all'Unità Operativa Servizi di Segreteria ai sensi dell'art.27 del vigente Regolamento di Contabilità;

6) TRASMETTERE la presente determinazione al Servizio Ragioneria e Finanze ai sensi dell'art.29 del vigente Regolamento di Contabilità;

7) DISPORRE che il presente atto venga pubblicato all'Albo Pretorio on line ai sensi dell'art. 67, comma 6, del vigente regolamento degli Uffici e dei servizi e venga altresì pubblicato nella sezione "Amministrazione trasparente", sottosezione di 1° livello "Provvedimenti", sottosezione 2° livello "Provvedimenti Dirigenti", voce "Determine";

8) DARE ATTO che le pubblicazioni di cui al precedente punto sono curate rispettivamente dall'Ufficio Messaggi Notificatori per l'albo pretorio on line (procedura Halley) e dall'Ufficio Ced per la sezione "Amministrazione Trasparente".

Il Responsabile del procedimento
BUA GIULIA VINCENZA

Il CAPO VII AREA
Caudullo Salvatore

COMUNE DI BRONTE

(Provincia di Catania)
P.IVA E COD. FISC. 00291400877

Allegato all'atto 478 del 31-12-2015

Responsabile: Caudullo Salvatore

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA IMPEGNI DI SPESA

(ART.153 - Comma 5 - Decreto Legislativo n.267/2000)

Contenzioso tra il Comune di Bronte e i germani Schilirò-Rubino – Adempimenti di cui all'atto deliberativo della G.M. n.60 del 30.06.2014 ed atto di transazione del 08.07.2014 – Impegno e liquidazione saldo.-	VII Area-LL.PP. MANUTENZ. 478 del 31-12-2015 Immed. Eseguita/Esecutiva 31-12-2015
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------

Visto il Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267

Visto, in particolare, l'art. 153, comma 5

Viste le risultanze degli atti contabili

SI ATTESTA CHE

Il Capitolo 4232 Art.50 di Spesa a COMPETENZA

Cod. Bil. (01.11-2.05.99.99.999) Altre spese in conto capitale n.a.c.

Denominato PROCEDIMENTO ACQUISIZIONE SANANTE SCHILIRO' RUBINO - PAGAMENTO INDENNITA'
DI ESPR

ha le seguenti disponibilità:

		Capitolo	Intervento
A1	Stanziamento di bilancio	71.701,39	0,00
A2	Storni e Variazioni al Bilancio al 31-12-2015	+	0,00
A	Stanziamento Assestato	=	71.701,39
B	Impegni di spesa al 31-12-2015	-	0,00
B1	Proposte di impegno assunte al 31-12-2015	-	0,00
C	Disponibilità (A - B - B1)	=	71.701,39
D	Impegno 1104/2014 del presente atto	-	71.701,39
D1	Variazioni apportate successivamente	-	0,00
E	Disponibilità residua al 31-12-2015 (C - D - D1)	=	0,00

Importo impegno 1104/2014 al 31-12-2015		71.701,39
Sub-impegni già assunti al 31-12-2015	-	0,00
Sub-impegno 1 del presente atto	-	71.701,39
Disponibilità residua	=	0,00

Fornitore:

Parere sulla regolarità contabile e attestazione copertura finanziaria

"Accertata la regolarità contabile, la disponibilità sulla voce del bilancio, la copertura finanziaria si esprime PARERE FAVOREVOLE" (art. 49).

(IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO)

Parere sulla regolarità tecnica

"Accertata la regolarità tecnica dell'atto, per quanto di competenza si esprime PARERE FAVOREVOLE" (art. 49).

(IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO)

li 31-12-2015

COMUNE DI BRONTE

(Provincia di Catania)
P.IVA E COD. FISC. 00291400877

Allegato all'atto 478 del 31-12-2015

Responsabile: Caudullo Salvatore

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA IMPEGNI DI SPESA

(ART.153 - Comma 5 - Decreto Legislativo n.267/2000)

Contenzioso tra il Comune di Bronte e i germani Schilirò-Rubino – Adempimenti di cui all'atto deliberativo della G.M. n.60 del 30.06.2014 ed atto di transazione del 08.07.2014 – Impegno e liquidazione saldo.-	VII Area-LL.PP. MANUTENZ. 478 del 31-12-2015 Immed. Eseguitabile/Esecutiva 31-12-2015
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------

Visto il Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267

Visto, in particolare, l'art. 153, comma 5

Viste le risultanze degli atti contabili

SI ATTESTA CHE

Il Capitolo 4232 Art.60 di Spesa a **COMPETENZA**

Cod. Bil. (01.11-2.05.99.99.999) **Altre spese in conto capitale n.a.c.**

Denominato **PAGAMENTO ACQUIOSIZIONE SANANTE SCHILIRO' RUBINO - PAGAM.INDEN.DI
ESPROPRIAZ.TERR**

ha le seguenti disponibilità:

		Capitolo	Intervento
A1	Stanziamento di bilancio	122.986,13	0,00
A2	Storni e Variazioni al Bilancio al 31-12-2015	+	0,00
A	Stanziamento Assestato	=	122.986,13
B	Impegni di spesa al 31-12-2015	-	0,00
B1	Proposte di impegno assunte al 31-12-2015	-	0,00
C	Disponibilità (A - B - B1)	=	122.986,13
D	Impegno 635/2015 del presente atto	-	122.986,13
D1	Variazioni apportate successivamente	-	0,00
E	Disponibilità residua al 31-12-2015 (C - D - D1)	=	0,00

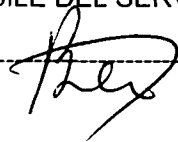
Importo impegno 635/2015 al 31-12-2015		122.986,13
Sub-impegni già assunti al 31-12-2015	-	0,00
Sub-impegno 1 del presente atto	-	122.986,13
Disponibilità residua	=	0,00

Fornitore:

Parere sulla regolarità contabile e attestazione copertura finanziaria

"Accertata la regolarità contabile, la disponibilità sulla voce del bilancio, la copertura finanziaria si esprime **PARERE FAVOREVOLE**" (art. 49).

(IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO)



Parere sulla regolarità tecnica

"Accertata la regolarità tecnica dell'atto, per quanto di competenza si esprime **PARERE FAVOREVOLE**" (art. 49).

(IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO)



li 31-12-2015

